

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

Estados Financieros al 30 de junio 2017 y 2016 y 31 de diciembre 2016.

CONTENIDO

Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales
Estados de cambios en el patrimonio
Estados de flujos de efectivo (Método directo)
Notas a los estados financieros

\$: Pesos chilenos
M\$: Miles de pesos chilenos
UF : Unidad de fomento



ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

Estados Financieros al 30 de junio 2017 y 2016 y 31 de diciembre 2016.

ÍNDICE

	Página
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA	4
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	5
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	6
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO	8
Nota 1 - Información general	9
Nota 2 - Principales políticas contables.....	11
Nota 3 - Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes	19
Nota 4 - Cambios Contables.....	21
Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero.....	21
Nota 6 - Efectivo y equivalentes al efectivo	23
Nota 7 - Otros activos financieros corrientes.....	23
Nota 8 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.....	24
Nota 9 - Propiedades, Plantas y Equipos.....	24
Nota 10 - Cuentas comerciales y otras cuentas por Pagar.....	25
Nota 11 - Impuestos corrientes e impuestos diferidos	25
Nota 12 - Otras Provisiones corrientes.....	27
Nota 13 - Ingresos de actividades ordinarias.....	27
Nota 14 - Patrimonio	28
Nota 15 - Gastos de administración	29
Nota 16 - Sanciones	30
Nota 17 - Contingencias y juicios	30
Nota 18 - Medio Ambiente	31
Nota 19 - Hechos relevantes	31
Nota 20 - Hechos posteriores	32

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

Al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016

	Nota	30/06/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	36.741	48.669
Otros activos financieros corrientes	7	265.270	276.482
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	12.470	22.185
Otros activos no financieros corrientes		5.595	503
Activos corrientes totales		320.076	347.839
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	9	1.389	1.879
Activos por impuestos diferidos	11	18.434	14.758
Total de activos no corrientes		19.823	16.637
Total de Activos		339.899	364.476
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas corrientes por pagar	10	2.272	46.268
Pasivos por impuestos corrientes		-	373
Otras Provisiones corrientes	12	25.057	-
Pasivos corrientes totales		27.329	46.641
Totales de pasivos		27.329	46.641
Patrimonio			
Capital emitido	14	450.000	350.000
Capital Suscrito y no pagado	14	(100.000)	-
Resultados acumulados		(37.430)	(32.165)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		312.570	317.835
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		312.570	317.835
Total Patrimonio y Pasivos		339.899	364.476

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados entre el 1 de enero y el 30 de junio 2017 y 2016

Estado de Resultado

		01/01/2017	01/01/2016	01/04/2017	01/04/2016
		30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
	Nota	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	13	20.135	610	14.742	320
Ganancia bruta		20.135	610	14.742	320
Gastos de administración	15	(33.088)	(6.987)	(17.247)	(3.435)
Diferencias de cambio		-	-	-	-
Ganancia (pérdida), de actividades operacionales		(12.953)	(6.377)	(2.505)	(3.115)
Ingresos financieros		1.046	1.732	227	247
Diferencia de cambio		2.966	4.490	2.002	2.549
Ganancia (Perdida) antes de impuesto		(8.941)	(155)	(276)	(319)
Gastos por impuestos a la ganancias	11	3.676	1.479	805	1.479
Ganancia		(5.265)	1.324	529	1.160
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		(5.265)	1.324	529	1.160
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Ganancia (Perdida)		(5.265)	1.324	529	1.160
Ganancia/Perdida		(5.265)	1.324	529	1.160
Resultado integral total		(5.265)	1.324	529	1.160
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a participaciones controladoras		(5.265)	1.324	529	1.160
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Resultado integral total		(5.265)	1.324	529	1.160

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por los ejercicios terminados entre 1 de enero y el 30 de junio de 2017

A 30 de junio de 2017

	Capital Emitido	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancia (pérdida) acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2017	350.000	-	-	(32.165)	317.835	-	317.835
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re-expresado	350.000	-	-	(32.165)	317.835	-	317.835
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				(5.265)	(5.265)	-	(5.265)
Otro resultado integral		-	-		-	-	-
Resultado integral		-	-		-	-	-
Emisión de patrimonio	-						
Dividendos distribuidos							
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-				
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-				
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-				
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera	-						
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control							
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final 30.06.2017	350.000	-	-	(37.430)	312.570	-	312.570

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por los ejercicios terminados entre 1 de enero y el 30 de junio de 2016

A 30 de junio de 2016

	Capital Emitido	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancia (pérdida) acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2016	250.000	-	-	(11.735)	238.265	-	238.265
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re-expresado	250.000	-	-	(11.735)	238.265	-	238.265
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				1.324	1.324	-	1.324
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	59.000			-	59.000	-	59.000
Dividendos distribuidos				-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera	-			-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control				-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final 30.06.2016	309.000	-	-	(10.411)	298.589	-	298.589

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO DIRECTO)

Por los ejercicios terminados entre el 1 de enero y el 30 de junio 2017 y 2016

	01/01/2017 30/06/2017	01/01/2016 30/06/2016
Nota	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	52.885	4.920
Otros cobros por actividades de operación	-	4.035
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(78.069)	(48.221)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(376)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.440)	(5.395)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(27.000)	(44.661)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Intereses recibidos	72	5.725
Otras entradas (salidas)	15.000	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	15.072	5.725
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación	-	59.000
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de financiación	-	(37.940)
Flujos de efectivo originados por actividades de financiación	-	21.060
Disminución neta en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		
	(11.928)	(17.876)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	48.669	291.716
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	6 36.741	273.840

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1 - Información general

La Sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 2 de julio de 2014.

Por resolución exenta n° 005 del 07 de enero de 2015 de la superintendencia de valores y seguros, se autorizó la existencia y se aprobaron los estatutos de la sociedad anónima especial denominada Altamar S.A. Administradora General de Fondos.

La Sociedad, es una sociedad anónima especial sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros y tiene como objetivo exclusivo de acuerdo a lo dispuesto en la Ley N°20.712 sobre Administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales, la administración de recursos de terceros, sin perjuicio de poder realizar las demás actividades complementarias a su giro que le autorice la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Sociedad administra Fondos Mutuos y Fondos de Inversión, así como carteras de terceros en los términos de la citada Ley N° 20.712 sobre Administración de Fondos de terceros y carteras individuales.

El domicilio de la Sociedad se encuentra ubicado en Av. El Bosque Norte N° 0177, piso 17, comuna de Las Condes, Santiago, Chile. El RUT de Altamar S.A. Administradora General de Fondos es el 76.429.904-3.

Nuestros estados financieros son auditados por KPMG auditores consultores Ltda., que se encuentra inscrito en el registro de auditores bajo el N° 009 de la superintendencia de valores y seguros.

Rut	Nombre	Cantidad de acciones	Porcentaje del capital
76.266.223-k	Altamar Private Equity Latinoamérica S.A.	34.999	99,997%
23.739.350-3	Alvaro González Fernández-Ladreda	1	0,003%

Los fondos administrados por Altamar S.A. Administradora General de Fondos son los siguientes:

- Fondo de Inversión Altamar Private Equity VIII
- Altamar Estacionamientos Fondo de Inversión Privado
- Fondo de Inversión ADV VIII
- Fondo de Inversión Altamar Secondaries IX

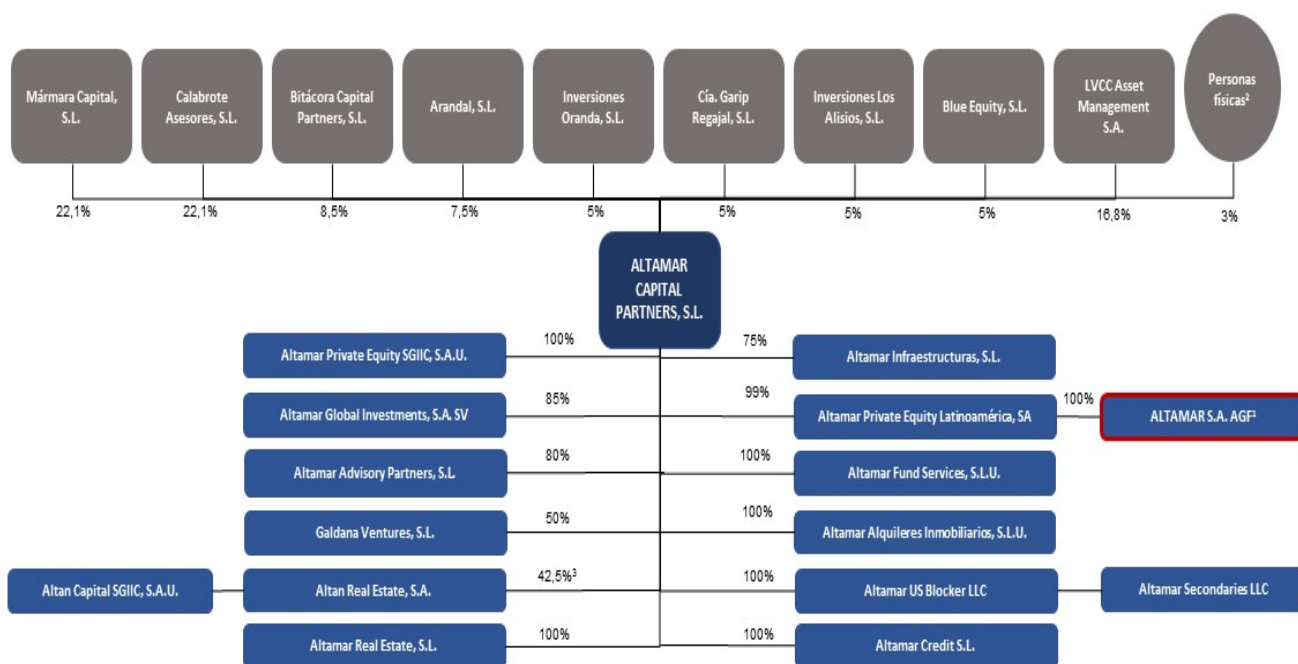
ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1 - Información general (continuación)

Malla Holding a junio de 2017

Altamar S.A Administradora General de Fondos



¹ Entidad regulada por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) del Gobierno de Chile

² 0,5%-1,5%, Fernando Olaso, Miguel Rona, José Epalza, Ramón Peñáez

³ Derechos económicos del 85%

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 2 - Principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los Estados Financieros de Altamar S.A Administradora General de Fondos al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y Normas de la SVS, prevaleciendo estas últimas por sobre las NIIF.

Con fecha 17 de octubre de 2014, a través del Oficio Circular (OC) N° 856 la Superintendencia de Valores y Seguros establece una excepción, de carácter obligatorio, al marco de preparación y presentación de información financiera que el organismo regulador ha definido como las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Dicho Oficio Circular instruye a las entidades fiscalizadas, que: “las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley N°20.780, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.”, cambiando, en consecuencia, el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta la fecha anterior a la emisión de dicho Oficio Circular, dado que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requieren ser adoptadas de manera integral, explícita y sin reservas. Considerando que los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, ya no reconocerán ninguno de los efectos de este OC, tales estados financieros se presentan de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

La información contenida en los presentes Estados Financieros es responsabilidad de los Directores de Altamar S.A Administradora General de Fondos.

Los presentes estados financieros al 30 de junio de 2017, han sido aprobados en sesión de directorio de la Sociedad con fecha 29 de agosto 2017.

2.2 Período cubierto

Los estados financieros comprenden los Estados de Situación Financiera al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016, los Estados de Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y 30 de junio de 2017 y 2016.

2.3 Base de Medición

Los Estados Financieros de la Sociedad han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por aquellos Activos y Pasivos financieros que están a valor razonable con efecto en resultado del ejercicio.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 2 - Principales políticas contables (continuación)

2.4 Moneda funcional y presentación

Estos Estados Financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad. Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de miles más cercana (M\$).

2.5 Transacciones y saldos en moneda extranjera y unidades de reajustes

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del Estado de Situación Financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a los resultados del ejercicio.

Los activos y pasivos en unidades reajustables o moneda extranjera se han convertido a pesos a la paridad vigente al cierre del ejercicio:

		30/06/2017	31/12/2016
		\$	\$
Dólar	USD	664,29	669,47
Unidades de Fomento	UF	26.665,09	26.347,98
Euro	EUR	758,32	705,60

2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo incluye dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado por la Sociedad en la administración de sus compromisos de corto plazo.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 2 - Principales políticas contables (continuación)

2.6 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y, posteriormente, por su costo amortizado, de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos su deterioro de valor, si es que hubiese. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan, de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

Bajo este rubro se presentan principalmente las remuneraciones devengadas por los Fondos Mutuos y Fondos de Inversión administrados y por comisiones cobradas a los partícipes que rescaten cuotas con anterioridad a la fecha en que se cumple el plazo mínimo de permanencia de los fondos mutuos que así lo contemplen. Estas se registran a valor nominal y son cobrables en su totalidad por lo que no se les aplicará pruebas de deterioro. (Ver en nota N°8)

2.7 Activos y Pasivos financieros

(i) Reconocimiento y medición inicial

La Sociedad reconoce inicialmente sus activos y pasivos financieros en la fecha en que se originaron, es decir en la fecha en que se compromete a adquirir o vender. Un activo o pasivo financiero es valorizado inicialmente al valor razonable de la transacción.

(ii) Baja

La Sociedad da de baja en su estado de situación un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos contractuales por el activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero. Cuando se da de baja un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce como resultados del ejercicio.

La Sociedad elimina de su estado de situación financiera un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales han sido pagadas, canceladas o expiradas.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 2 - Principales políticas contables (continuación)

(iii) Medición de valor razonable

Valor razonable es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

Cuando está disponible, la Sociedad estima el valor razonable de un instrumento usando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado como activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, la Sociedad determinará el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones.

La técnica de valoración escogida hará uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando la menor cantidad posible de datos estimados por la Sociedad, incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros. Las variables utilizadas por la técnica de valoración representan de forma razonable expectativas de mercado y reflejan los factores de rentabilidad - riesgos inherentes al instrumento financiero.

Periódicamente, la Sociedad revisará la técnica de valoración y comprobará su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

(iv) Medición al costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada calculada con el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 2 - Principales políticas contables (continuación)

(v) Identificación y medición de deterioro

La Sociedad evalúa en cada fecha del estado de situación financiera si existe evidencia objetiva que los activos financieros no valorizados al valor razonable con cambio en resultados están deteriorados. Estos activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que pueda ser estimado con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado incluye impagos o moras de parte del deudor, indicaciones de que un deudor entre en bancarrota, la desaparición de un mercado activo para un instrumento u otros datos observables relacionados con un grupo de activos tales como cambios adversos en el estado de los pagos de los prestatarios o emisores incluidos en la Sociedad, o las condiciones económicas que se correlacionen con impagos en los activos de la Sociedad.

Las pérdidas por deterioro en activos reconocidos al costo amortizado es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor presente de los pagos futuros descontados a la tasa de interés efectivo original del activo. Las pérdidas son reconocidas en resultado.

La Sociedad clasifica sus activos financieros a valor razonable o a costo amortizado de acuerdo a la NIIF 9. Esta clasificación depende del modelo de negocio con el que se administran estos activos y las características contractuales de cada instrumento.

2.8 Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos

El impuesto a la renta de primera categoría al cierre del ejercicio se reconoce sobre la base de la renta líquida imponible determinada de conformidad a la legislación tributaria vigente, reconociendo el gasto por este concepto.

El reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos, corresponde a la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias temporarias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la Ley que aprueba dichos cambios sea publicada. Los impuestos diferidos se presentan netos de acuerdo con NIC 12.

Las tasas aplicadas para la determinación de los impuestos diferidos son las siguientes:

Año	Parcialmente Integrado
2016	24,0%
2017	25,5%
2018	27,0%

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 2 - Principales políticas contables (continuación)

2.9 Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el Estado de Situación Financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y,
- A la fecha de los estados financieros es probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad.

2.10 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son registrados sobre base devengada de acuerdo a lo establecido por la NIC 18, la cual señala que los ingresos provenientes de la prestación de servicios deben ser estimados con fiabilidad y deben reconocerse considerando el grado de avance de la prestación a la fecha del balance.

El resultado puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El ingreso puede ser medido con fiabilidad;
- Es probable que la sociedad reciba los beneficios económicos;
- El grado de avance puede ser medido con fiabilidad en la fecha del balance; y
- Los costos incurridos, así como lo que quedan por finalizarla, puedan ser medidos con fiabilidad.

Remuneraciones y Comisiones

La Sociedad reconoce diariamente a valor nominal, en el estado de resultados integrales y en el momento que se devengan, los ingresos por concepto de remuneraciones cobradas a los fondos administrados, en base a un porcentaje del patrimonio de dicho fondo, y las comisiones cobradas a los partícipes que rescaten con anterioridad a la fecha en que se cumple el plazo mínimo de permanencia de los fondos mutuos, y fondos de inversión que así lo contemplen.

Ingresos financieros

Los ingresos financieros se reconocen a prorrata del tiempo transcurrido, utilizando el método de interés efectivo e incluye los intereses y reajustes de los títulos de deuda.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 2 - Principales políticas contables (continuación)

2.11 Gastos de administración

Los gastos se reconocerán en resultados cuando se produzca una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectuará de manera simultánea al registro de incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconocerá un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumpla los requisitos necesarios para su registro como activo.

Por el contrario, si se espera que los desembolsos generen beneficios económicos futuros, se utilizará un procedimiento genérico y racional de distribución de los gastos, aplicándose las depreciaciones o amortizaciones correspondientes, de forma tal que permita una correlación entre ingresos y gastos.

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las pérdidas o reversos por deterioro de activos, las amortizaciones de activos no corrientes, las utilidades o pérdidas en ventas de propiedades, plantas, equipos y otros gastos generales y de administración.

2.12 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la alta Administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros, son los siguientes:

- Contingencias y juicios (Nota N°17)

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 2 - Principales políticas contables (continuación)

2.13 Cuentas comerciales y otras cuentas corrientes por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se registran a su costo amortizado.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corriente se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es menos de 30 días y no existen diferencias materiales con su valor razonable.

Los acreedores comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores por bienes y servicios adquiridos en el curso normal del negocio.

2.14 Dividendo mínimo

De acuerdo al artículo 79 de la Ley N°18.046 de las Sociedades Anónimas, a menos que, de otro modo, lo decida un voto unánime de las acciones emitidas, una sociedad anónima abierta debe distribuir un dividendo mínimo ascendente al 30% de sus utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto en el caso que la sociedad posea pérdidas no absorbidas de años anteriores.

Este pasivo se encuentra registrado en el rubro otras provisiones a corto plazo y el movimiento del año se registra en el Estado de Cambios Patrimoniales.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 3 - Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

Nuevos pronunciamientos contables

Existen Normas y modificaciones a Normas e Interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 1 de enero de 2016.

- (a) Las siguientes nuevas normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas y revisadas por la administración:

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017.

La Administración de la Sociedad ha evaluado la aplicación de estas nuevas normas y enmiendas y no ha identificado efectos contables significativos en los estados financieros.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 3 - Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes (continuación)

- (b) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La Administración del Fondo estima que la adopción de las normas y enmiendas antes descritas no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 4 - Cambios Contables

Durante el presente ejercicio, no se han registrado cambios en la aplicación de criterios contables con respecto al ejercicio anterior, que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros.

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero

5.1 Políticas de Gestión de Riesgo

Altamar S.A. Administradora General de Fondos (La Administradora), está sujeta a políticas de administración de riesgo dadas por la Gerencia. Estas políticas incorporan una serie de metodologías para identificar, medir, reportar, mitigar y controlar los diferentes riesgos a los cuales la empresa se encuentra expuesta.

A continuación se detallan las prácticas de gobiernos corporativos utilizadas en el desarrollo de las políticas, metodologías y controles asociados a la gestión.

Gestión de Riesgo y Control Interno

Desde el año 2015, la Sociedad ha desarrollado un Manual de Gestión de Riesgo y Control Interno, el cual cumple los aspectos establecidos por la Superintendencia de Valores y Seguros en su Circular N° 1869, de fecha 15 de febrero de 2008. Este manual establece y da a conocer las políticas, procedimientos, estructura organizacional, roles y responsabilidades, órganos de control, y mecanismos de divulgación de la información, necesarios para establecer, implementar y mantener un proceso de gestión de riesgos, acorde con la estructura, tamaño y volumen de operación actual y previsto a futuro de la Administradora.

5.2 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la administradora tiene directa relación con la posibilidad de incumplimiento de las contrapartes con las cuales establece relaciones.

5.2.1 Riesgo Contraparte

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Administradora se encuentra acotado, dado que sólo posee como inversión, un depósito a plazo con el Banco Security.

5.2.2. Deudores por venta (colocación de cuotas)

La Administradora no posee deudores por venta ya que sus ventas son realizadas a través de agentes colocadores que asumen el riesgo o a clientes institucionales que no implican un riesgo de crédito.

5.2.3 Activos Financieros

La Administradora, solo posee en su cartera propia depósitos a plazo a 150 días en UF en caja.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.3 Riesgo de Liquidez

La política de financiamiento de las operaciones no contempla endeudamiento a largo plazo. El riesgo de liquidez está relacionado con las necesidades de fondos para hacer frente a las obligaciones de pago. El objetivo de la compañía es mantener un equilibrio entre continuidad de fondos y flexibilidad financiera a través de flujos operacionales normales y líneas de crédito.

Adicionalmente, la Administradora, posee políticas para mantener acotadas los compromisos de pago, manteniendo control y seguimiento constante de sus compromisos.

5.4 Riesgo de Mercado

Se aplica a préstamos y obligaciones bancarias, depósitos a plazo y fondos mutuos, cuentas por pagar y cuentas por cobrar, instrumentos financieros y derivados.

Este riesgo se gestiona de acuerdo a:

5.4.1 Riesgo de Precio

La Administradora posee exposición acotada al riesgo del precio de activos ya que su patrimonio se encuentra en depósitos a plazo a 150 días en UF y en caja.

Principales Ratios

Ratios	Detalle	Balance	30/06/2017		31/12/2016	
Liquidez	Liquidez	Total Activo Corriente	320.076	=11,71	347.839	=7,46
		Total Pasivo Corriente	27.329		46.641	
	Razón Acida	Total Activo Corriente - Inventario	320.076	=11,71	347.839	=7,46
		Total Pasivo Corriente	27.329		46.641	
Endeudamiento	Razón de Endeudamiento	Total Pasivos	27.329	=8,74%	46.641	=14.67%
		Patrimonio	312.570		317.835	
	Porción deuda Corto Plazo	Total Pasivo Circulante	27.329	=100,00%	46.641	=100,00%
		Total Pasivos	27.329		46.641	

5.4.2 Riesgo Tipo de Cambio

La Administradora no posee exposición al riesgo tipo de cambio, dado que no mantiene en su cartera instrumentos ni flujos en moneda distintas al peso.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.4.3 Riesgo Instrumentos Derivados

La Administradora, no posee instrumentos derivados en cartera propia como activos financieros.

5.4.4 Riesgo de Tipo de Interés

La Administradora, no posee riesgos de tipo de interés derivado de las operaciones de sus instrumentos financieros.

Nota 6 – Efectivo y equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016, son los siguientes:

	Moneda	30/06/2017	31/12/2016
		M\$	M\$
Saldo en cuenta corriente	Pesos	6.669	48.669
Pacto	Pesos	30.072	-
Total		36.741	48.669

Nota 7 – Otros Activos Financieros corrientes

Los otros activos financieros corrientes presentan saldos al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016.

	Moneda	30/06/2017	31/12/2016
		M\$	M\$
Depósito a Plazo *	UF	265.270	276.482
Total		265.270	276.482

* Al 30 de junio se encuentra vigente un depósito a plazo tomado el 21 de febrero de 2017 con el Banco Security con fecha de vencimiento de 21 de julio de 2017, lo que equivale a 150 días.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 8 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes presentan saldos al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016.

		30/06/2017	31/12/2016
	Moneda	M\$	M\$
Remuneraciones fondos y comisión de salida	Pesos	2.256	2.189
Cuentas por cobrar fondos	Pesos	81	8.360
Remanente CF (*)	Pesos	10.133	11.636
Total		12.470	22.185

(*) La composición de remanente Crédito Fiscal al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

Concepto	30/06/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
IVA CF	116	6.593
Remanente CF	10.377	5.393
IVA DF	(360)	(350)
Total	10.133	11.636

Nota 9 – Propiedades, Plantas y Equipos

Los saldos y movimientos de propiedades, planta y equipo durante el ejercicio terminado al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016, son los siguientes:

30 de junio de 2017

Clase	Monto Bruto	Depreciación Acumulada	Depreciación ejercicio	Saldo neto
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	30/06/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Equipo de oficina	2.941	(1.062)	(490)	1.389
Total	2.941	(1.062)	(490)	1.389

31 de diciembre de 2016

Clase	Monto Bruto	Depreciación Acumulada	Depreciación ejercicio	Saldo neto
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Equipo de oficina	2.941	(82)	(980)	1.879
Total	2.941	(82)	(980)	1.879

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 10- Cuentas comerciales y otras cuentas corrientes por pagar

Los saldos de las cuentas comerciales y cuentas por pagar al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

Concepto	30/06/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Proveedores	2.272	46.268
Total	2.272	46.268

La composición de la cuenta Proveedores al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

Rut	Nombre	30/06/2017	31/12/2016
		M\$	M\$
76.472.447-k	Sitka Advisor SpA.	-	1.714
96.964.310-3	DCV Registro S.A.	1.205	1.504
89.907.300-2	Auditoria	-	1.976
76.213.270-2	Asesorías Larrain Vial Ltda.	-	41.074
17.407.102-0	Raimundo Achondo de Solminihac	480	-
14.705.694-k	Pedro Escobari Urday	480	-
	Retención Honorarios (impuesto)	107	-
	Total	2.272	46.268

Nota 11 – Impuestos corrientes e impuestos diferidos

- a) Activos por impuestos diferidos

El impuesto diferido incluido en los estados de situación financiera es el siguiente:

Concepto	30/06/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Activo Fijo	200	122
Perdida Tributaria	18.234	14.636
Total	18.434	14.758

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 11 – Impuestos corrientes e impuestos diferidos (continuación)

b) Impuesto a la renta

El efecto en los estados de resultados integrales es el siguiente:

Concepto	30/06/2017 M\$	30/06/2016 M\$
Efecto de impuestos diferidos del ejercicio	3.676	1.479
Total	3.676	1.479

c) Tasa efectiva

El gasto por impuesto a la renta de Altamar S.A. Administradora General de Fondos, al 30 de junio de 2017 y 2016 representa un 0% y 0% respectivamente del resultado antes de impuesto.

Concepto	30/06/2017 M\$		30/06/2016 M\$	
	Impuesto	Tasa de impuesto	Impuesto	Tasa de impuesto
	Calculado	%	Calculado	%
	M\$		M\$	
Resultado antes de Impuesto	(8.941)	-	(155)	-
Impuesto a la renta	-	-	-	-
Efecto cambio de tasa	3.676	-	1.479	-
Total	10.680	-	1.479	-

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 12- Otras Provisiones Corrientes

Los saldos de la cuenta otras provisiones al 30 de junio de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

Concepto	30/06/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Provisión Auditoria	2.044	-
Provisión por Asesorías	23.013	-
Total	25.057	-

Nota 13- Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos operacionales al 30 de junio de 2017 y 2016, son los siguientes:

	30/06/2017 M\$	30/06/2016 M\$
Ingresos Remuneraciones	20.135	610
Total	20.135	610

La composición de los ingresos al 30 de junio de 2017 y 2016, es el siguiente:

	30/06/2017 M\$	30/06/2016 M\$
FI Altamar Private Equity VIII.	743	352
Altamar Estacionamientos FIP	414	258
FI ADV VIII	9.903	-
FI Altamar Secondaries IX	9.075	-
Total	20.135	610

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 14 – Patrimonio

El capital de la sociedad se compone de la siguiente manera:

a) Número de acciones al 30 de junio de 2017

Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Única	45.000	35.000	35.000
Total	45.000	35.000	35.000

Las acciones de la sociedad son sin valor nominal y no han tenido variaciones en cuanto al número y composición de sus accionistas.

b) Nómina de accionistas al 30 de junio de 2017

De acuerdo al Registro de Accionistas de la Sociedad al 30 de junio de 2017, la Sociedad tiene dos Accionistas.

Rut	Nombre	Cantidad de acciones	Porcentaje del capital
76.266.223-k	Altamar Private Equity Latinoamérica S.A.	34.999	99,997%
23.739.350-3	Álvaro González Fernández-Ladreda	1	0,003%
		35.000	100%

c) Capital al 30 de junio de 2017

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	450.000	350.000
Total	450.000	350.000

d) Provisión Dividendo Mínimo al 30 de junio de 2017

La Sociedad no ha provisionado dividendo mínimos, por presentar pérdida en el ejercicio 2017.

e) Gestión de capital

En lo relativo al control de capitales mínimos tanto de la Administradora como de sus Fondos, éstos son controlados de manera mensual.

En concordancia a lo establecido en el Artículo N° 10 de la Ley N°20.712 sobre Administración de fondos de terceros y carteras individuales, la Sociedad deberá mantener en todo momento un Patrimonio equivalente de a lo menos U.F.10.000 monto que al 30 de junio de 2017 era equivalente a M\$ 266.651.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 14 – Patrimonio (continuación)

El patrimonio depurado de la Sociedad al 30 de junio de 2017 es de UF 11.722,05 equivalentes a M\$ 312.570. Cifra que cumple por sobre lo establecido en el Artículo N° 10 de la ley N° 20.712.

Con fecha 27 de diciembre de 2016 se celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad para aumentar el capital de la Sociedad de \$350.000.000 a \$450.000.000, es decir, un aumento de capital de \$100.000.000, mediante la emisión inmediata de 10.000 acciones de un valor nominal de \$10.000 cada acción, las que fueron aprobadas por la Superintendencia con fecha 28 de marzo de 2017.

El patrimonio ha sido calculado de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N°157 del 29 de septiembre de 2003 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Asimismo, según lo establecido en el Artículo N° 12 de la Ley N°20.712 sobre administración de fondos de terceros y carteras individuales, la Sociedad deberá constituir garantías en beneficio de cada Fondo para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones por la Administración de terceros.

Nota 15 - Gastos de administración

Los gastos de administración al 30 de junio de 2017 y 2016, son los siguientes:

Concepto	30/06/2017 M\$	30/06/2016 M\$
Gastos Bancarios	(1.211)	(1.405)
Patentes Municipales	(682)	(640)
Seguros Oblig. Fondos	(4.500)	(2.771)
Licencias	(613)	(599)
Auditoria	(2.051)	(33)
Deprec. Equipo de Oficina	(490)	(490)
Legales	(528)	-
Otros Gtos. por Servicios	(23.013)	-
Otros Gtos. No operacionales	-	(1.049)
Total gastos de administración	(33.088)	(6.987)

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 16 - Sanciones

De la Superintendencia de Valores y Seguros

Al 30 de junio de 2017, no se han aplicado sanciones por parte de este organismo a la Sociedad, sus directores o administradores.

Nota 17 - Contingencias y juicios

En cumplimiento con la normativa vigente, Altamar S.A. Administradora General de Fondos S.A., ha constituido la siguiente garantía en beneficio del Fondo de Inversión Altamar Private Equity VIII, Fondo de Inversión ADV VIII y Fondo de Inversión Secondaries IX, para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones por la administración de los fondos a terceros.

a) Garantías Fondos Administrados:

- Fondo de Inversión Altamar Private Equity VIII

Fecha de garantía : 10 de enero de 2017
Monto de la garantía : U.F. 10.000
Fecha de vencimiento : 09 de enero de 2018
N° Póliza : 3002017049246

- Fondo de Inversión ADV VIII

Fecha de garantía : 10 de enero de 2017
Monto de la garantía : U.F. 10.000
Fecha de vencimiento : 09 de enero de 2018
N° Póliza : 3002017049247

- Fondo de Inversión Altamar Secondaries IX

Fecha de garantía : 10 de enero de 2017
Monto de la garantía : U.F. 10.000
Fecha de vencimiento : 09 de enero de 2018
N° Póliza : 3002017049248

b) Juicios u Otras acciones legales:

Al 30 de junio de 2017, la sociedad no mantiene juicios u otras acciones legales con terceros de carácter relevante.

c) Otras contingencias u otras restricciones que informar:

Al 30 de junio de 2017, la sociedad no tiene otras contingencias u otras restricciones que informar.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 18 - Medio ambiente

La Sociedad no ha incurrido en gastos relacionados con el medio ambiente, ya que no desarrolla actividades nocivas al medio ambiente.

Nota 19 - Hechos relevantes

Al 30 de junio de 2017, se registraron los siguientes hechos relevantes:

Con fecha 27 de abril de 2017 se celebró una Junta Ordinaria Accionistas de Altamar S.A. Administradora General de Fondos en la cual se tomaron los siguientes acuerdos.

- i. Se Aprobó la memoria, el balance general y los demás estados financieros de la Sociedad, correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016 y examinar el respectivo informe de la empresa de auditoría externa.
- ii. Se renovó por completo el directorio de la Sociedad, resultando elegidos para desempeñar dicho cargo los señores Ignacio Antoñanzas Alvear, Claudio Aguirre Pemán, José Luis Molina Domínguez, Miguel Zurita Goñi y Álvaro González Fernández-Ladreda. Asimismo, se dejó constancia que el cargo de director, según los estatutos sociales, no es remunerado.
- iii. Se designó a KPMG Auditores Consultores Ltda. como empresa de auditoría externa para el ejercicio 2017.
- iv. Se dejó constancia que no existían utilidades del ejercicio, ni utilidades acumuladas, razón por la cual no existió reparto de dividendos de la Sociedad.
- v. Se designó el diario “La Segunda” como periódico en que harán las publicaciones sociales.
- vi. Se rindió Información sobre las operaciones a que se refiere el Título XVI de la Ley N° 18.046.

ALTAMAR S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 20 - Hechos posteriores

A juicio de la Administración, entre el 1 de julio de 2017 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que puedan afectar significativamente los estados financieros de la Sociedad.